

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn Tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 20; Điều 98 Luật Thi hành án dân sự 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014, năm 2018, năm 2022);

Căn cứ Bản án số 11/DSST ngày 04/6/2014 của TAND thị xã Ninh Hòa, tỉnh Khánh Hòa.

Căn cứ Quyết định Thi hành án số: 1055/QĐ-CCTHADS ngày 22/7/2014 của Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự Thị xã Ninh Hòa, tỉnh Khánh Hòa;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 10 /QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2014 của Chi cục thi hành án dân sự Thị xã Ninh Hòa, tỉnh Khánh Hòa;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ninh Hòa thông báo về việc lựa chọn tổ chức Thẩm định giá tài sản kê biên:

Tên người có tài sản thẩm định giá: Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ninh Hòa;

Địa chỉ: số 64 đường 16/7 phường Ninh Hiệp, thị xã Ninh Hòa, Khánh Hòa;

Tên tài sản : Tài sản kê biên thẩm định giá để thi hành án.

- Quyền sử dụng đất có diện tích 175m² (đất ở nông thôn, thời hạn sử dụng lâu dài) thuộc thửa số 91, tờ bản đồ số 20 bản đồ địa chính xã Ninh Sim. Đất tọa lạc tại thôn Lam Sơn, xã Ninh Sim, thị xã Ninh Hòa, tỉnh Khánh Hòa do Ủy ban nhân dân huyện Ninh Hòa (nay là thị xã Ninh Hòa) cấp giấy chứng nhận QSDĐ số AD 300920, vào sổ cấp giấy chứng nhận QSDĐ số H02099/QSDĐ/5110513 cấp ngày 28/8/2005 do bà Nguyễn Thị Phi và ông Lê Hữu Phước đứng tên.

Tài sản gắn liền trên đất gồm:

- 01 ngôi nhà 01 tầng + tầng lửng có kết cấu: móng đá chẻ, tường xây gạch sơn nước, mái ngói, nền gạch men; cửa sổ, cửa phòng ngủ, cửa chính bằng gỗ, diện tích xây dựng 169m² .

- Nhà vệ sinh và nhà tắm diện tích xây dựng 5,5m² kết cấu: móng đá chẻ, tường xây gạch ốp men.

- Sân xi măng có diện tích xây dựng 62m²

- Mái che tol có kết cấu: Cột sắt tròn, xà gỗ sắt hộp, mái tol có diện tích xây dựng 37,5m²

- Tường rào chiều dài 25m kết cấu: móng đá chẻ, trụ bê tông cốt thép, tường xây gạch tô trát xi măng, kết hợp song sắt hộp, cao 2,1m.
- Cổng +Trụ cổng: Trụ cổng xây gạch, kích thước (0,42m x 0,42m), cao 2,1m; cánh cổng khung sắt 2 cánh kích thước 2,5m, cao 2,1m.
- 01 giếng nước đường kính 1,1m, bi đúc bê tông cốt thép, tô trát xi măng.

***Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản:**

Hồ sơ của tổ chức thẩm định giá gồm có:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá;
- Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; mô hình; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu và các tài liệu khác có liên quan;)
- Thù lao dịch vụ thẩm định giá phù hợp;

*** Thời gian, hình thức nộp hồ sơ :**

-Thời gian nhận hồ sơ: 05 ngày làm việc kể từ ngày thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản.

- Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ninh Hòa, tỉnh Khánh Hòa hoặc qua số điện thoại: 0258.3844778 để được hướng dẫn chi tiết.

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ninh Hòa không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn;

Vậy thông báo để các tổ chức thẩm định giá tài sản biết để liên hệ nộp hồ sơ.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Khánh Hòa;
- Cổng thông tin điện tử của Tổng cục THADS
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**

Lê Quang Hòa